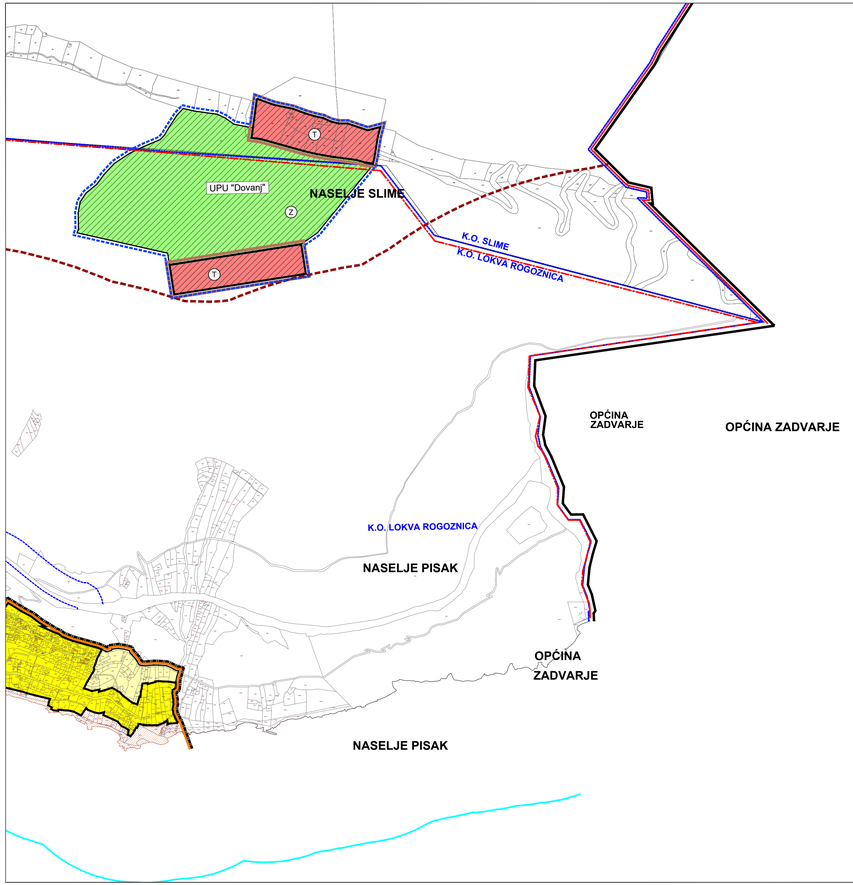



**GRANICE**

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA KATASTARSKE OPĆINE
- OBALNA CRTA
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA (300 m od obalne crte)
- PROSTOR OGRANIČENJA 1000 m OD OBALNE CRTE
- GRANICA 100 m OD OBALNE CRTE
- OBUHVAT IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAT DONESENIH URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA
- OBUHVAT URBANE SANACIJE
- OBUHVAT POVIJESNE GRADSKE CJELINE (zona a, zona b)
- ZAŠTITNI KORIDOR CESTE
- OS TUNELA (brza cesta Trogir-Omiš)
- OBLIKOVANJE OBALE
- KORIDOR ZA SMJEŠTAJ DUŽOBALNE ŠETNICE

**RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA I POVRŠINA IZVAN NASELJA**

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (unutar prostora ograničenja)
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA (u i izvan prostora ograničenja)
- IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (u građevinskom području naselja)
- GOSPODARSKA NAMJENA
  - PROIZVODNA
    I1 - pretežito industrijska, I2 - pretežito zanatska
  - POSLOVNA NAMJENA
    K1 - pretežito uslužna, K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno servisna
  - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
    T - objekti iz skupine hoteli, T3 - kamp
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  R - rekreacijski sadržaji, Rs - sportsko rekreacijski sadržaji, R2 - sportsko rekreacijski centar, R3 - uređena plaža
- JAVNE (uređene) ZELENE POVRŠINE
  Z1 - u naselju, Z - izvan naselja
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (linijske i površinske infrastrukturne građ. državnog i županijskog značaja)
- GROBLJE I (ILI) SAKRALNA GRAĐEVINA
- SVETIŠTE
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - OBVEZNA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- AUTOBUSNI KOLODVOR

POMORSKI PROMET

MORSKA LUKA ZA JAVNI PROMET

- MORSKA LUKA LOKALNOG ZNAČAJA
- MORSKA LUKA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE

- LUKA NAUTIČKOG TURIZMA
- ŠPORTSKA LUKA
- RADIONICA ZA REMONT I IZRADU PLOVILA

# IZMJENE I DOPUNE
## PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
# GRADA OMIŠA (VII)

## GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

URBOS
BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
d.o.o. SPLIT, Matoševa 16
Broj elaborata: 771

Split, studeni 2026. g.

| | |
|---|---|
| Županija: | SPLITSKO DALMATINSKA |
| Grad: | OMIŠ |
| Naziv prostornog plana: | IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OMIŠA (VII) |
| Naziv kartografskog prikaza: | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA |
| Broj kartografskog prikaza: **4.4.** | Mjerilo kartografskog prikaza: **1:5000** |

| | |
|---|---|
| Odluka o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Omiša: "Službeni glasnik Grada Omiša", broj 2/21 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Omiša", broj 13/26 |
| Javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA" 7. svibnja 2023. g.<br>www.omis.hr 8. svibnja 2023. g.<br>www.mpgi.gov.hr 8. svibnja 2023. g. | Javni uvid održan: od. 17. svibnja 2023. g.<br>do: 16. lipnja 2023. g. |
| Ponovna javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA" 18. lipnja 2023. g.<br>www.omis.hr 18. lipnja 2023. g.<br>www.mpgi.gov.hr 19. lipnja 2023. g. | Javni uvid održan: od. 20. lipnja 2023. g.<br>do: 30. lipnja 2023. g. |
| Druga ponovna javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA" 17. travnja 2024. g.<br>www.omis.hr 15. travnja 2024. g.<br>www.mpgi.gov.hr 15. travnja 2024. g. | Javni uvid održan: od. 19. travnja 2024. g.<br>do: 19. svibnja 2024. g. |
| Treća ponovna javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA" 4. prosinca 2025. g.<br>www.omis.hr 4. prosinca 2025. g.<br>www.mpgi.gov.hr 4. prosinca 2025. g. | Javni uvid održan: od. 5. prosinca 2025. g.<br>do: 5. siječnja 2026. g. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: STIPE ŽULJEVIĆ MIKAS, dipl. ing. grad. |
| Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.)<br>broj suglasnosti: klasa: 350-02/25-14/9<br>urbroj: 531-06-1-1-26-5 | datum: 26. lipnja 2026. |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: | URBOS doo SPLIT<br>Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. |
| Koordinator plana: LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. | |
| Stručni tim u izradi plana:<br>1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.<br>2. MAJA MADIRAČA, dipl. oec.<br>3. Dr. sc. ZORAN RADMAN, znans. suradnik<br>4. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. | 5. IVANA BUBIĆ, spec. univ. oec.<br>6. MISLAV MADIRAČA<br>7.<br>8. |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: KARLO VUKASOVIĆ, bacc. oec. |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis) | Pečat nadležnog tijela: |